

清潔区域環境殺菌消毒委託業務仕様書

1、委託業務名

清潔区域環境殺菌消毒委託業務

2、業務の目的

市立長浜病院清潔区域の清掃、殺菌および消毒業務を実施するとともに、浮遊粒子数の測定など現状の清浄度を把握することを目的とする。

3、業務の場所

- 2階 中央材料室 (114.9 m²)
- 3階 中央手術室 (1,283.5 m²) ※回収廊下 143.1 m²含む
- 3階 ICU (340.4 m²)
- 3階 アンギオ室 (2室) (98.8 m²)
- 4階 アンギオ室 (1室) (75.6 m²)
- 7階西病棟 無菌室 (2室) (74.0 m²)

4、契約期間

契約締結日の翌日から令和7年10月31日まで

5、清掃等の業務内容

(1) 天井面、壁面および床面の清拭

洗浄除菌剤（四級アンモニウム塩・ビグアニジン系化合物・非イオン系界面活性剤・キレート剤の混合物）の水溶液をモップおよびスポンジモップに含浸させ清拭すること。

なお、中央手術室およびICUは、清拭後、抗菌ワックスを塗布すること。

(2) 機器、器具類および設備、備品類の清拭

洗浄殺菌剤を、ワイパー（クリーンクラス 100 対応）に含浸させ、无影灯、ベッド等の医療機器、器具類および室内の設備、備品類を清拭する。

(3) 壁面および床面への殺菌消毒剤散布

スプレーヤーを用い、壁面および床面へグルタルアルデヒド 0.2%液（使用時は緩衝剤添加）を 50ml/m² 散布し、乾燥後、再度散布すること。

なお、殺菌消毒剤は、患者の状況により変更する場合がある。

6、空調関係の測定項目、方法およびポイント数（年1回実施）

(1) 浮遊粒子数の測定

JIS B9920（クリーンルーム中における浮遊粒子数の測定方法に準拠したサンプリングを行うこと。

なお、サンプリングは JIS B9921（光散乱式粒子計数器）に準拠したパーティクルカウンターにより、1ポイント当たり 0.1cft 以上の空気を床上 1,000mm にて採取すること。

[中央手術室]

60P (BCR 5P、他 10 室 各 5P、手術ホール・廊下 31・32・33 5P)

[ICU]

18P (ICU 10P、CCU1.2 8P)

[アンギオ]

15P (各 5P)

[7階西病棟]

4P (無菌室各 2P)

[中央材料室]

5P (既消毒室 5P)

(2) 温度および湿度の測定

サンプリングは、室内中央部および床上 1,000mm の高さで、温度と相対湿度を精密に測定すること。

[中央手術室]

11 室 (BCR 1 室、他 10 室)

[ICU]

9 室 (ICU 1 室、CCU 8 室)

[アンギオ]

3 室 (心アンギオ 2 室、脳アンギオ)

[7 階西病棟]

2 室 (無菌室 2 室)

[中央材料室]

1 室 (既消毒室 1 室)

(3) 風速および風量の測定

パンチンググリル等を取り付けた状態で、吹き出し口ごとに 3~6 ポイントの風速を JIS T8202 (携帯用熱線式風速計) に準拠したトランジスタ式の微風速計を使用し、JIS B09917-3:2009 クリーンルーム及び付属清浄環境-第 3 部:試験方法により測定し、平均吹き出し風速を算出すること。

[中央手術室]

11 室 (BCR 1 室、他 10 室)

[ICU]

9 室 (ICU 1 室、CCU 8 室)

[アンギオ]

3 室 (心アンギオ 2 室、脳アンギオ)

[7 階西病棟]

2 室 (無菌室 2 室)

[中央材料室]

1 室 (既消毒室 1 室)

(4) 室内空気圧力差の測定

室内と前室との空気圧力差を高性能微差圧計で測定し、結果は空気圧力差の方向と水柱値を Pa で示すこと。

[中央手術室]

30P (BCR 2P、他 10 室 各 2P、手術ホール・廊下 31・32・33 8P)

[ICU]

14P (ICU 6P、CCU 8P)

[アンギオ]

15P (各 5P)

[7 階西病棟]

4P (無菌室各 2P)

[中央材料室]

4P (既消毒室 3P、未消毒室 1P)

(5) 照度の測定

室内の水平面照度を JIS C7612（照度測定方法）に準拠したポイントにて、床上 850mm の高さで測定すること。

〔中央手術室〕

11 室（BCR 1 室、他 10 室）

（6）フィルターリークの測定

吹き出し口のパンチンググリル上より、サンプリンググローブを 2cm 程度離し、スキャニングによりリークの有無を確認すること。

なお、フィルターの一次側の空気は大気塵とする。結果は、フィルターの補修効率として示すこと。

〔中央手術室〕

11 室（BCR 1 室、他 10 室）

〔中央材料室〕

1 室（既消毒室 1 室）

（7）気流分布の測定

室内の床上 1,000mm の高さで、手術台を中心に概ね 1m の升目上に気流速度を測定し、そのデータをコンピューターにて演算処理し気流分布グラフとして示すこと。

〔中央手術室〕

1 室（BCR 1 室）

7、薬 剤

薬剤は下記のものを使用すること。なお、下記以外の薬剤を使用する場合は事前に病院と協議すること。

（1）洗浄除菌剤

四級アンモニウム塩、ビグアニジン系化合物、非イオン系界面活性剤、キレート剤の混合物

（2）殺菌消毒剤

グルタルアルデヒド 0.2% 液（代替品使用可）

8、判定基準

（1）浮遊粒子数は、JIS B9920 による性能クラス分類の評価を行うこと。

9、提出書類

（1）作業責任者届

（2）結果報告書

（3）業務完了届

10、秘密の保持

受託者は、業務の遂行上知り得た秘密を他人に洩らしてはならない。

11、安全の管理

（1）病院の特性を理解し、病院業務に支障がないように作業責任者を定め、作業者全員に安全作業を徹底すること。

（2）環境殺菌消毒業務（各測定等を含む。）には、清潔着衣セット（キャップ、マスク、グローブ、クリーンワンピース、シューズカバーなど）を使用すること。

（3）緊急手術に対応するために、手術室 1 室を使用可能な状態に維持すること。また、大規模災害の発生等で病院の業務に支障となる場合は、直ちに作業を中断し、速やかに現況復帰すること。

12、疑 義

本業務の仕様書の記載事項および業務遂行上において疑義が生じた場合は、速やかに

病院と協議し、業務を遂行するものとする。